



Ośrodek Rzeczoznawstwa
Pojazdów, Maszyn i Urządzeń
inż. Dariusz Jagielski

NIP 594-113-40-72
REGON 320284001
ul. Leśna 3, 73-222 Rzecko

Rzeczoznawca: inż. Dariusz Jagielski
E-mail: darusjag@wp.pl
Tel.: 607 856 817

Wycena numer: Zp/297/BS-35/2024 - 8

z dnia: 2024/10/23

Wykonawca wyceny : Dariusz Jagielski Rzeczoznawca samochodowy

Właściciel: POLGRUNT Spółka z o.o. z siedzibą w Lubianie

Adres: ul. Lubiana 8, 73-260 Pełczyce

Zadanie: Ocena stanu technicznego i określenie wartości rynkowej pojazdu

DANE IDENTYFIKACYJNE POJAZDU (*)

Dane: [N] X-2024

Marka: KOŚCIAN

Rok produkcji: 1990

Model: CN 22

Wersja: CN 22

Nr rejestracyjny: ZMY T210

Rodzaj pojazdu: Naczepa

VIN: 2578



Data pierwszej rejestracji

1990/04/27

Daty oględzin

2022/10/26 ; 2024/10/10

Okres eksploatacji pojazdu (90/04/27-24/10/23)

414 mies.

Kolor powłoki lakierowej, (rodzaj lakieru)

Biały 1-warstwowy akrylowy

Dop. masa całkowita / Masa własna / Ładowność

25000 kg / 6400 kg / 18600 kg

Rodzaj naczepy

system do paliw

Zawieszenie osi

resory

Wartość rynkowa netto wyżej zidentyfikowanego pojazdu, określona na dzień wykonania opinii wynosi:

7700 PLN

ZAŁĄCZNIKI

- 1 Wycena wartości - druk podstawowy
- 2 Dokumentacja fotograficzna

Wykonawca wyceny : Dariusz Jagielski Rzeczoznawca samochodowy
Właściciel: POLGRUNT Spółka z o.o. z siedzibą w Lubianie
Adres: ul. Lubiana 8, 73-260 Pęczyce
Zadanie: Ocena stanu technicznego i określenie wartości rynkowej pojazdu

DANE IDENTYFIKACYJNE POJAZDU (*)		Dane: [N] X-2024
Marka: KOŚCIAN		Rok produkcji: 1990
Model: CN 22		
Wersja: CN 22		Nr rejestracyjny: ZMY T210
Rodzaj pojazdu: Naczepa		VIN: 2578
Data pierwszej rejestracji	1990/04/27	
Daty oględzin	2022/10/26 ; 2024/10/10	
Okres eksploatacji pojazdu (90/04/27-24/10/23)	414 mies.	
Kolor powłoki lakierowej, (rodzaj lakieru)	Biały 1-warstwowy akrylowy	
Dop. masa całkowita / Masa własna / Ładowność	25000 kg / 6400 kg / 18600 kg	
Rodzaj naczepy	cysterna do paliw	
Zawieszenie osi	resory	

OPISY DOTYCZĄCE POJAZDU

Do badania przedstawiono naczepę cysternę w bardzo złym stanie technicznym o numerze rejestracyjnym ZMY T210. Pojazd pozbawiony cech identyfikacyjnych z uwagi na zaistniały stan techniczny. Z uwagi na stwierdzone bardzo silne wielomiejscowe ogniska korozji o głębokich wżerach korozyjnych z ubytkiem materiału rodzimego, oraz pozostałe uszkodzenia mechaniczne w ocenie opiniującego odbudowa cysterny byłaby podejściem nieuzasadnionym ekonomicznie, oraz ze względów bezpieczeństwa w procesie eksploatacyjnym.

Z uwagi na powyższe do wyceny jako wartość bazową przyjęto wartość złomu użytkowego dla masy własnej naczepy z uwzględnieniem pozostałych korekt w tym wyposażenie w wózek transportowy umożliwiający sprzęganie z ciągnikami rolniczymi.

Przy wycenie wskazanego do oceny wyposażenia dodatkowego posłużono się profesjonalnymi cennikami, informacjami od użytkowników, oraz wypracowanymi wskaźnikami:

- informacje uzyskane od podmiotów użytkujących takie lub podobne pojazdy
- obserwacje z rynku
- własny bank informacji.

W celu określenia wartości rynkowej metodą porównawczą przeprowadzono następujące postępowanie:

- rozpoznano zapotrzebowanie rynku na takie same lub podobne wózki jezdne,
- oceniono stopień zastosowania dla ściśle określonych zadań, w tym:
- nietypowość, oryginalność, specjalistyczne przeznaczenie,
- zebrano informacje z giełd i notowań,
- dokonano porównań zebranych informacji,
- wyliczone wartości porównano z aktualnymi notowaniami rynkowymi,
- wprowadzono korekty uwzględniające porównywalne dane techniczne, oraz stan techniczny.

Przedstawiona do badania naczepa ciężarowa w bardzo złym stanie technicznym. Numer identyfikacyjny pojazdu – nieczytelny.

Przywrócenie pełnych własności użytkowych pojazdu jest technicznie nieuzasadnione ze względów ekonomicznych, oraz bezpieczeństwa w ruchu drogowym. Ubytek wartości badanego pojazdu po uwzględnieniu stwierdzonych uszkodzeń, oraz stanu technicznego w odniesieniu do niezbędnych nakładów w celu jego odbudowy znacząco przekraczają wartość tego pojazdu co w ocenie opiniującego kwalifikuje pojazd do fizycznej likwidacji.

KOREKTY		
WARTOŚĆ BAZOWA NETTO (413 mies.) *		6 400 PLN
KOREKTY RÓŻNE		1 320 PLN
W tym:	[%]	Wart. [PLN]
Stan utrzymania i dbałość o pojazd	-5,0	- 320
<i>Stan utrzymania i dbałość o pojazd mogą mieć wpływ na wartość rynkową pojazdu w przypadku, gdy stan wycenianego pojazdu istotnie odbiega od dobrego, odpowiedniego dla danego okresu eksploatacji i przebiegu. Stwierdzony ponadprzeciętnie dobry stan świadczący o wyjątkowej dbałości o pojazd może stanowić podstawę korekty dodatniej wartości, stan gorszy od typowego dobrego - podstawę do korekty ujemnej.</i>		
Aktualność badań technicznych	-5,0	- 320
<i>Bliskość terminu okresowych badań technicznych dopuszczenia pojazdu do ruchu może wiązać się z koniecznością przeprowadzenia napraw i wymiany części, zapewniających uzyskanie wymaganej sprawności. Stan taki może mieć miejsce szczególnie w odniesieniu do pojazdów wieloletnich. Uzasadnia to stosowanie ujemnej korekty wartości pojazdu.</i>		
Korekta ze względu na serwisowanie pojazdu	-5,0	- 320
<i>Zdecydowanie chętniej kupowane są pojazdy o udokumentowanym stanie technicznym, potwierdzonym książką serwisową przeglądów technicznych i napraw. W praktyce użytkowania samochodów w Polsce wykonywanie przeglądów okresowych w sieci serwisowej producenta jest stosowane w początkowym okresie, zwykle nie przekraczającym 5 lat. Brak dokumentacji serwisowej szczególnie w pierwszych latach użytkowania pojazdu może być powodem stosowania korekty ujemnej a regularne wykonywanie przeglądów starszych pojazdów udokumentowane w książce serwisowej lub rachunkami i potwierdzone dobrym stanem technicznym pojazdu korekty dodatniej.</i>		
Szczególny charakter eksploatacji	-10,0	- 640
<i>Negatywny wpływ na wartość rynkową może mieć używanie pojazdu w nietypowych warunkach, jak też w nietypowy sposób, np.: do nauki jazdy, dojazd sportowych i testowych, samochodu osobowego do celów zarobkowych, częsta jazda z przyczepą przez samochód osobowy lub terenowy, itp. Wielkość tej korekty szacuje się w zależności od intensywności i okresu eksploatacji pojazdu w szczególnie sposób.</i>		
Nieoryginalność cech identyfikacyjnych pojazdu	-20,0	-1 280
<i>Pojazdy dopuszczone do ruchu w Polsce z nieoryginalnym numerem identyfikacyjnym VIN, lub jego zamiennikiem, są traktowane jako mniej wiarygodne co do jakości. Dla pojazdów tych występuje ponadto ograniczenie dostępu do danych historycznych jak też potencjalne utrudnienia w ruchu i obrocie międzynarodowym. Wartości rynkowe takich pojazdów są niższe od wartości pojazdów nie posiadających tej wady, co określa korekta.</i>		
Korekta ogólna za ogumienie	-12,5	- 800
<i>W zakresie zastosowanego ogumienia dokonano weryfikacji stanu rzeczywistego względem stanu o zużyciu standardowym 50 % względem stanu nowego.</i>		
Korekta za wyposażenie dodatkowe	78,1	5 000
<i>Wózek transportowy w złym stanie technicznym stanowi integralną część zespołu wycenianych pojazdów.</i>		

Wartość rynkowa netto wyżej zidentyfikowanego pojazdu, określona na dzień wykonania opinii wynosi:

7700 PLN

(słownie: siedem tysięcy siedemset złotych)

Wartość określono na podstawie:

- notowań wartości rynkowych ustalonych przez wykonawcę opinii,
- korekt mających wpływ na wartość pojazdu.

Klauzule ograniczające:

1. Niniejsza opinia służy wyłącznie do oszacowania wartości rynkowej przedmiotu wyceny i nie może być wykorzystywana do żadnego innego celu.
2. Wycenę sporządzono w oparciu o badanie organoleptyczne wycenianego przedmiotu w warunkach występujących w miejscu jego udostępnienia. Nie prowadzono badań diagnostycznych i weryfikacji warsztatowej.
3. Rzeczoznawca nie bierze na siebie odpowiedzialności za wady ukryte niemożliwe do stwierdzenia metodami, którymi prowadzono badania i ewentualne wynikające z tego skutki podczas dalszego użytkowania przedmiotu wyceny.
4. Rzeczoznawca nie ponosi odpowiedzialności za ewentualne wady wyceny, powstałe z przyjęcia za podstawę wyceny informacji o stanie przedmiotu wyceny, jeśli brak było podstaw do kwestionowania ich zgodności ze stanem rzeczywistym lub też ustalenie tego stanu przez wykonawcę było niemożliwe lub bardzo utrudnione.
5. Powyższa wycena nie jest ekspertyzą techniczną przedmiotu wyceny, ocena stanu ma jedynie charakter informacyjny.
6. Wycena została opracowana wg notowań zakupu. Są to wartości po jakich handel samochodowy (dealerzy, auto-komisje) odkupują pojazdy używane w celu ich ponownego odsprzedaży.
7. W przypadku ujawnienia dodatkowych informacji o wycenianym pojeździe niedostępnych rzeczoznawcy w czasie wykonywania niniejszej wyceny, stanowisko rzeczoznawcy przyjęte i zaprezentowane w opinii może ulec zweryfikowaniu.

.....
2024/10/23 Dariusz Jagielski Rzeczoznawca samochodowy

DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA

do wyceny nr: Zp/297/BS-35/2024 - 8

z dnia: 2024/10/23

DANE IDENTYFIKACYJNE POJAZDU (*)

Dane: [N] X-2024

Marka: KOŚCIAN

Rok produkcji: 1990

Model: CN 22

Wersja: CN 22

Nr rejestracyjny: ZMY T210

Rodzaj pojazdu: Naczepa



15



15



15



15



15



15



15



15



15



15



AKTUALIZACJA ZGYKY40 (1)



AKTUALIZACJA ZGYKY40 (7)



AKTUALIZACJA ZGYKY40 (4)



AKTUALIZACJA ZGYKY40 (8)